Written by Administrator
Sunday, 05 December 2010 00:00 -

□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□**05.12.2010**

□□□ □□□□□□ □□□□□□□□□; □□□□□ □□□□□□□□□□□□□ □□□□ □□□□□□□□□□□ □□□□□□□□□

கோவை:கோவை மாநகராட்சியில் அதிகமான வரி பாக்கி வைத்துள்ளவர்களின் பட்டியல், மாநகராட்சி இணையைதளத்தில் மீண்டும் வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

மொத்தம்
359
கோடி ரூபாய் வருமானமுள்ள கோவை மாநகராட்சிக்கு சொத்து
, 381
கோடி ஆகிறது.

இதனால்
, 21
கோடி ரூபாய்க்கும் அதிகமாக பற்றாக்குறை உள்ளது.

இத்துடன்
,
புனரமைப்புத் திட்டத்தில் நிறைவேற்றப்படும் பல திட்டங்களுக்கும்
30
சதவீத பங்களிப்பை வழங்க வேண்டிய கட்டாயம் உள்ளது.

திடக்கழிவு மேலாண்மைத் திட்டம்
,
பாதாள சாக்கடைத் திட்டம்
,
பில்லூர்
2
வது குடிநீர்த் திட்டம்
,
நகர்ப்புற ஏழை மக்களுக்கான அடிப்படை வசதிகள்
(
பி
.
எஸ்
.
யு
.
பி

Written by Administrator
Sunday, 05 December 2010 00:00 -

.,)
ஆகிய திட்டங்களுக்காக பல கோடி ரூபாய் நிதி
,
மாநகராட்சிக்கு தவேபைப்படுகிறது
.

ஏற்கனவே, பற்றாக்குறையும், கடனும் அதிகரித்துள்ள நிலையில், 126 கோடி ரூபாய் மதிப்பில் 8 கூளங்களை மமேப்படுத்தும் திட்டத்துக்கு
30
சதவீதப் பங்களிப்பை தர இயலாத சூழல்
,
மாநகராட்சிக்கு உள்ளது
.
இதனால்
,
இத்திட்டம் கை விடப்படுமென்ற சூழ்நிலை ஏற்பட்டுள்ளது
.
இந்தத் திட்டம் மட்டுமின்றி
,
மழை நீர் வடிகால்
,
போக்குவரத்து மமேம்பாட்டுத் திட்டம்
,
சுரங்க நடபைாதகைள் உள்ளிட்ட பல திட்டங்களை நிறவைேற்ற வணேடுமனெில்
,
மாநகராட்சியின் வருவாயை இரட்டிப்பாக்க வணேடியது அவசியம்
.
இதற்காகவே
,
சாதாரண ஏழை மக்களுக்கும் கூட கூடிநீர்க் கட்டணம்
,
சொத்து வரி என பல வரிகளையும் மாநகராட்சி உயர்த்தியுள்ளது
.
பொது மக்களும் இதற்கு எதிர்ப்பும் தரெிவிக்காமல்
,
அந்தக் கட்டணத்தசை் சலெுத்தி வருகின்றனர்
.
ஆனால்
,
பல நூறு கோடி ரூபாய் சொத்துக்களும்
,
ஆண்டுக்கு பல கோடி வருமானமும் கொண்ட பல பரெிய நிறுவனங்களும்
,

Written by Administrator
Sunday, 05 December 2010 00:00 -

தொழிலதிபர்களும் பல கோடி ரூபாய் அளவுக்கு வரி பாக்கி வதை்திருப்பது
,
இந்த நகரின் எதிர்கால வளர்ச்சியை களேவிக்குறியாக்கியுள்ளது
.
மாநகராட்சி வருமானத்தை அதிகரிப்பதற்காக
,
அதிகாரிகள் பல்வறேு அதிரடி நடவடிக்கைகளை மறே்கொண்டு வருகின்றனர்
.
குறிப்பாக
,
பல ஆண்டுகளாக வசூலிக்கப்படாத வாடகை
,
வரி பாக்கி ஆகியவை வசூலிக்கப்பட்டுள்ளன
.

கோவை மாநகராட்சிக்குச் சொந்தமான பல ஆயிரம் வாடகைக்கடைகளில், 2,530 கடைகளைச் சரே்ந்தவர்கள், கடந்த பல ஆண்டுகளாக வாடகை சலெுத்தாமல் இழுத்தடித்து வந்துள்ளனர். இந்த வாடகை பாக்கி பட்டியலபை் பார்த்து, வசூல் சயெ்ய வணே்டிய பல அதிகாரிகளும், அவ்வப்பாேது சனெ்று கடைக்காரர்கள் "கொடுப்பதை' வாங்கிக் கொண்டு, வாடகையை வசூலிக்காமல் காலம் கடத்தி வந்தனர்.ஆனால், கடந்த மாதத்தில் புது விதமான அதிரடி மறே்கொள்ளப்பட்டது; வாடகை பாக்கி வதை்துள்ள கடைகளின் பட்டியலகை் கையில் வதை்துக் கொண்ட அதிகாரிகள், பூட்டு, சாவி சகிதமாக கடைகளுக்குச் சனெ்று அவற்றபை் பூட்டி "சீ ல்' வைக்க ஆரம்பித்தனர். அவற்றை மறு ஏலம் விடவும் ஏற்பாடு சயெ்தனர். இதனால், அலறியடித்த கடைக்காரர்கள், உடனடியாக வாடகதை் தொகையைச் சலெுத்தினர்.இவ்வாறு வசூலான தொகை மட்டும், 8 கோடி ரூபாய். அடுத்த அதிரடியாக, சொத்து வரி பாக்கி வதை்துள்ள நிறுவனங்கள் மற்றும் தனி நபர்களை நோக்கி, மாநகராட்சி அதிகாரிகளின் படையெடுப்பு துவங்கியுள்ளது.

மண்டலத்துக்கு 25 பரே் வீ தமாக, 100க்கும் அதிகமான அலுவலர்கள், வரி வசூலில் இறங்கியுள்ளனர்
.
மொத்தம்
2
லட்சத்து
26
ஆயிரம் வரி விதிப்புகள்
,
கோவை மாநகராட்சியில் உள்ளன
.
இவற்றில்
, 70

Written by Administrator
Sunday, 05 December 2010 00:00 -

கோடி ர□பாய் சொத்து வரி வச□லிக்கப்பட வேண்டும்
;
இதுவரையிலும்
, 35
கோடி ர□பாய் வரை வரி வச□லிக்கப்பட்டுள்ளது
.
கடந்த அக்
.15
க்கும் இந்த தொகை சலெுத்தப்பட்பிருக்க வேண்டும்
.
வரி சலெுத்தாதவர்களின் வீ டுகளில் முதற்கட்டமாக கூடிநீ ர் இணைப்பையும்
,
அடுத்த கட்டமாக பாதாள சாக்கடை இணைப்பையும் மாநகராட்சி அலுவலர்கள்
தூண்டித்து வருகின்றனர்
.

பாதாள சாக்கடை இணைப்பு இல்லாதபட்சத்தில், மாநகராட்சி சட்டத்தின் அடிப்படையில்
ஜப்தி நடவடிக்கையில் இறங்கவும் முடிவு செய்துள்ளனர். இதற்கு முன்னோட்டமாக,
அதிகளவில் வரி பாக்கி வதைத்துள்ளவர்களின் பட்டியலை, கோவை மாநகராட்சி
நிர்வாகத்தின் இணையதளத்தில் மாநகராட்சி நிர்வாகம் வெளியிட்டுள்ளது. இதில்,
கோவையிலுள்ள பெரிய நிறுவனங்கள் பல இடம் பெற்றுள்ளன.சாதாரண அப்பாவி
மக்களின் வீ டுகளில், வரி பாக்கிக்காக கூடிநீ ர் இணைப்பு துண்டிப்பு, ஜப்தி போன்ற
நடவடிக்கைகளை மறேக்கொள்ளும் மாநகராட்சி நிர்வாகம், இந்த நிறுவனங்களின் மீ து
என்ன நடவடிக்கை எடுக்கப் போகிறது என்பதை மக்கள் உன்னிப்பாய்க் கவனித்து
வருகின்றனர்.நாங்கள் சட்டத்தை உடைப்பவர்களில்லைகோவை மாநகராட்சிக்கு
அதிகளவு வரி பாக்கி வதைத்துள்ளவர்களின் பட்டியல், கோவை மாநகராட்சி
இணையதளத்தில் தொடர்ந்து முன்றாவது ஆண்டாக வெளியிடப்படுகிறது. இந்த
ஆண்டில், 200 நிறுவனங்கள் மற்றும் தனிநபர்களின் பெயர்கள் இதில் இடம்
பெற்றுள்ளன.

இந்த பட்டியலில், இரண்டாவது ஆண்டாக முதலிடம் பிடித்து இருப்பது, பிரபல பி.எஸ்.ஜி
.,
அறக்கட்டளையாகும்
.
முதல்
3
இடங்களுடன்
, 5
வது இடத்தையும் இந்த நிறுவனம்
"
தக்க

Written by Administrator
Sunday, 05 December 2010 00:00 -

'
வதை்தூக் கொண்டிரூக்கிறதூ
.
நான்காவதூ இடத்தில்
, "
பூர□க்பீ ல்ட்ஸ்
'
நிறூவனம் உள்ளதூ
;
இந்த நிறூவனம் வதை்தூள்ள வரி பாக்கி
, 49
லட்சத்தூ
35
ஆயிரம் ர□பாய்
.
பி
.
எஸ்
.
ஜி
.,
அறக்கட்டளைக்கூச் சொந்தமான கட்டடங்களூக்கூ மட்டூம்
, 3
கோடியே
37
லட்சத்தூ
80
ஆயிரத்தூ
783
ர□பாய் வரி பாக்கி இரூப்பதாக அந்த பட்டியலில் கூறிப்பிடப்பட்டூள்ளதூ
.
சரேன் சிட்பண்ட்ஸ் நிறூவனம் மற்றூம் சரேன் டவர்ஸ் நிறூவனங்களூக்கூ
20
லட்ச ர□பாய்க்கூம் அதிகமான தொகை
,
வரி பாக்கி இரூக்கிறதூ
.
லட்சூமி மில்ஸ்
,
தியாகராஜர் மில்ஸ்
,
சக்தி சூகர்ஸ்
,
கங்கா டகெ்ஸ்டலை்ஸ்
,
ஐ

Written by Administrator
Sunday, 05 December 2010 00:00 -

.
சி
.
சி
.,
மரூத்தூவமனை
,
தமிழ் விஸ்வகர்மா கல்யாண மண்டபம்
,
நீ லகிரி டரை பார்ம் என ஏராளமான நிறுவனங்களுக்கும்
, 100
க்கும் மறேப்பட்ட தனி நபர்களுக்கும் இதில் இடம் கிடதைத்துள்ளது
.
இணையைதளத்தில் பட்டியலை வளெியிட்ட பின்
,
பல நிறுவனங்களசை் சரேந்தவர்களும்
,
தனி நபர்களும் முன் வந்து
,
சொத்து வரி பாக்கியசை் சலெுத்தி வருகின்றனர்
.
சில நிறுவனத்தினர்
, "
தங்களது சொத்துக்கள்
,
அறக்கட்டளகை்கு் சொந்தமானவை என்பதால்
,
சொத்து வரி சலெுத்தவே தவேயைில்லை
'
என்று வாதிடுகின்றனர்
.
சட்டரீ தியாகவும் பல ஆண்டுகளாக இவர்கள் பாேராடி வருகின்றனர்
.
பி
.
எஸ்
.
ஜி
.,
விளக்கம்
:
வரி பாக்கி பட்டியலில் இடம் பறெ்றிரும்பது குறித்து
,
பி
.
எஸ்

Written by Administrator
Sunday, 05 December 2010 00:00 -

.
ஜி
.,
கூழுமங்களின் தலமைை நிர்வாக அதிகாரி சி
.
ஆர்
.
சுவாமிநாதனிடம் கடேட்டபோது அவர் க□றியதாவது
:
எங்களது கல்வி நிறுவனங்கள் அனைத்தும்
,
சிங்காநல்ல□ர் நகராட்சிக்கூட்பட்ட பகுதியில் இருந்தன
.
அறக்கட்டளையின் கீ ழ் நடத்தப்படும் கல்வி நிறுவனங்கள் என்பதால்
,
அனைத்துக்கும் சட்டப்படி வரி விலக்கு அளிக்கப்பட்பிருந்தது
. 1981
ல் கோவை மாநகராட்சியுடன் இணைக்கப்பட்டபோதும்
,
இதே நிலை நீ டித்தது
.

கடந்த 1985ல் மருத்துவக் கல்ல□ரிக்கு நாங்கள் அனுமதி பறெ்று, 1989ல் அதுதை் துவக்கினோம் .
மருத்துவமனயையும் துவக்கி
, 70
சதவீ தம் வரயிலும் ஏழகைளுக்கு மருத்துவ சவேை சயெ்து வருகிறோம்
.
இன்று வரயிலும்
, 500
ர□பாய்க்கு மகப்பறேு சிகிச்சை தரப்படுகிறது
.
இந்த மருத்துவமனகை்கு
,
சொத்து வரி சலெுத்த வணேட்டுமனெ்று கடந்த
1992
லயேே மாநகராட்சியால் நோட்டீ ஸ் அனுப்பப்பட்டது
.
எங்களது விளக்கத்தை மாநகராட்சி ஏற்காததால்
,
நாங்கள் கோர்ட்டுக்குச் சனெ்றோம்
;
இன்னும் அந்த வழக்கு நிலுவயைில் உள்ளது
.

Written by Administrator
Sunday, 05 December 2010 00:00 -

அலுவலர் கூடியிருப்பக்கூ நாங்கள் சொத்தூ வரி சலுத்தி வருகிறோம்; இந்த கூடியிருப்பக்கூ முதலில் வடக்கூ மண்டல அலுவலகத்திலிருந்தூ சொத்தூ வரி விதிப்பூ நோட்டீஸ் வந்ததூ; அதசை் சலுத்தினோம்; சர்வே எண்ணை மாற்றி விட்டூ, அதே கூடியிருப்பக்கூ கிழக்கூ மண்டலத்திலிருந்தூம் நோட்டீஸ் அனுப்பூகின்றனர். ஓரே இடத்தூக்கூ 2 தொகயை எப்படிச் சலுத்தூவதூ?. இந்த கூழப்பத்தை இன்றூ வரை அவர்கள் தீர்க்கவில்லை.அதிலுள்ள தொகயைதை்தான், இப்போதூ 3 கோடி ரூபாய் வரி பாக்கி என்றூ மாநகராட்சி நிர்வாகம் கூறுகிறதூ. அறக்கட்டளகை்கூச் சொந்தமான கல்வி நிறுவனங்களுக்கூ வரி விலக்கூ அளிக்க வணேட்டுமனெில், மாநகராட்சி மன்றத்திற்கூ கோரிக்கை வதை்தூ தீர்மானம் நிறவைறேற்ற வணேட்டுமனெ்கின்றனர். எங்களுடயை வறேூ சில கல்வி நிறுவனங்களுக்கூ வரி விலக்கூப் பறெ, நாங்கள் எந்த கோரிக்கயையும் அளித்ததில்லை.அதபேோல, கடந்த பல ஆண்டுகளாக நாங்கள் பூதிதாகக் கட்டி வரும் கட்டடங்களும், அனுமதியற்ற கட்டடம் என்றூ சயெ்தி பரப்பப்படுகிறதூ. கட்டடம் கட்ட முறபை்படி, மாநகராட்சிக்கூ விண்ணப்பித்தூ, கட்டட உரிமத்தொகயைாக 84 லட்ச ரூபாய் சலுத்தியிருக்கிறோம். விண்ணப்பத்தை வாங்கிக் கொண்டூ 6 மாதங்களுக்கூ மலோகியும், நகர ஊரமபை்பூத்தூறகை்கூ மாநகராட்சி நிர்வாகம் அனுப்பூவதயேில்லை.நாங்களும் பொறூத்தூப் பார்த்தூ, 6 மாதங்களுக்கூப் பின்பே கட்டடங்களகை் கட்டூகிறோம். அனுமதியற்ற கட்டடம் என்றூ கூறி, அதற்கும் வரி விதிப்பூ சயெ்ய முயன்றனர்; அதை எதிர்த்தும் நாங்கள் சட்டரீதியாக போராடூகிறோம்.

நீதிமன்றம் உத்தரவிடும்பட்சத்தில், வரி உள்ளிட்ட எந்தக் கட்டணத்தயைும் சலுத்தத் தயார். நாங்கள் ஒன்றும் சட்டத்தை உடபை்பவர்களில்லை; இந்த சமூகத்தின் மீதூ எங்களுக்கும் நிறயைவே அக்கறை இருக்கிறதூ
.
இவ்வாறூ
,
சுூவாமிநாதன் தரெிவித்தார்
.
மூன் மாதிரியாக இருக்க வணேட்டும்
!
கோவை மாநகராட்சி உதவி கமிஷனர்
(
வருூவாய்
)
சுூந்தர்ராஜன் கூறுகயைில்
, ""
அறக்கட்டளகை்கூச் சொந்தமான கல்வி நிறுவனங்களுக்கூ வரி விலக்கூ கொடுக்கலாம்
;
ஆனால்
,

Written by Administrator
Sunday, 05 December 2010 00:00 -

அதற்கு மாநகராட்சி மன்றத்தில் முறைப்படி அங்கீகாரம் பெற வேண்டும்
.
பி
.
எஸ்
.
ஜி
.,
அறக்கட்டளை நிர்வாகிகள்
,
அது போன்ற எந்த அனுமதியையும் பெறவில்லை
.
எல்லாத்தரப்பினரும் ஒத்துழைத்தால்தான்
,
மாநகராட்சிக்கு அதிக வருவாய் கிடைக்கும்
;
பல புதிய திட்டங்களை நகர மேம்பாட்டுக்காகச் செயல்படுத்த முடியும்
.
இந்த விஷயத்தில்
,
பெரிய நிறுவனங்கள் அனைத்தும் முன் மாதிரியாக செயல்பட வேண்டுமென்பதுதான் மாநகராட்சி நிர்வாகத்தின் எதிர்பார்ப்பு
.
எந்த நிறுவனத்துக்கும் அவப்பெயர் ஏற்படுத்த வேண்டுமென்பது
,
அதிகாரிகளின் நோக்கமில்லை
,"
என்றார்
.