

Written by Administrator

Thursday, 25 November 2010 07:34 -

,
இரண்டாவது ரிங் ரோடும் திட்டம்
,
புதிய பிளானில் சரேக்கப்பட்டவில்லை
,
புதிய பிளான் படி
,
கட்டட அனுமதியை மதுரையிலேயே பறெலாம்
,

இந்த ஜூன் முதல், கட்டடம் கட்டுவதில் (புளோர் ஸ்பேஸ் இன்டெக்ஸ் - எப்.எஸ்.ஐ.
,)

சில மாறுதல்கள் கொண்டு வரப்பட்டுள்ளன

,
முன்பு

100

சதுர மீட்டர் இடம் இருந்தால்

,
குடியிருப்பாக இருந்தால்

, 50

சதுர மீட்டருக்கும்

,
வணிக கட்டடமாக இருந்தால்

40

சதவீதத்திற்கும் கட்டடம் கட்டிக்கொள்ளலாம்

,
தற்போது இது குடியிருப்புக்கு

60

சதவீதமாகவும்

,
வணிக கட்டடத்திற்கு

50

சதவீதமாகவும் அதிகரிக்கப்பட்டுள்ளது

,
முன்பு

,
அடக்குமாடி கட்டடத்திற்கு தனி உத்தரவு பறெ வண்பி இருந்தது

,
இனிமேல் அதுவும் தவேயில்லை

,
மீனாட்சி கோவிலைச் சுற்றி வளி வீதிகள் வரை

,
ஒன்பது மீட்டர் உயரத்திற்கு மேல் கட்டடங்கள் கட்ட முடியாது

,

Written by Administrator

Thursday, 25 November 2010 07:34 -

தற்போது அக்கட்டுப்பாடு நீக்கப்பட்டு விட்டது

.

சாலை அகலத்தைப் பொறுத்து, கட்டடத்தின் உயரத்தை முடிவு செய்யலாம். உதாரணமாக
க , 12 மீட்டர்

டர் அகல சாலையாக இருந்தால்

, 24

மீட்டருக்கும்

, 15

மீட்டர் அகல சாலையாக இருந்தால்

, 30

மீட்டருக்கும்

, 18

மீட்டர் அகல சாலையாக இருந்தால்

60

மீட்டருக்கும்

30.5

மீட்டர் அகல சாலையாக இருந்தால்

, 60

மீட்டர் உயரத்திற்கு மலே கட்டடம் கட்டலாம்

.

நான்காயிரம் சதுர அடி அளவுள்ள கட்டடங்களுக்கு உள்ளாட்சி அமைப்புகளும்

, 15

ஆயிரம் சதுர அடி அளவுக்கு உள்ளூர் திட்டக் குழுமமும் அனுமதி தரலாம்

.

அதற்கு மலே அளவுள்ள கட்டட அனுமதியை சின்னை இயக்குனர் அலுவலகத்தில்
பெற வேண்டும்

.

இவ்வாறு பங்கஜ்குமார் பன்சால் கஹினார்

.